

# VIER-TORE-STADT NEUBRANDENBURG



Neubrandenburg, Vier-Tore-Stadt am Tollensesee, Kreissitz des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte, dem größten Landkreis in der Bundesrepublik, liegt auf halbem Wege zwischen der Bundeshauptstadt Berlin und der Ostseeküste. Sie ist mit mehr als 60 000 Einwohnerinnen und Einwohnern das wirtschaftliche und kulturelle Zentrum im Osten Mecklenburgs, eine Stadt der Vielfalt, die zu jeder Jahreszeit eine reizvolle Seenlandschaft mit Kunst, Kultur, Sport und Spaß verbindet. Sie nimmt für mehr als 400 000 Menschen zentrale Funktionen im Bereich Wirtschaft, Kultur, Bildung und Gesundheit wahr.

Im Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg ist zum 01.07.2026 eine Vollzeitstelle (39 h/Woche) als

## Sachbearbeiter Straßen- und Wegeaufsicht (m/w/d)

unbefristet zu besetzen.

Der Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg ist zuständig für das Management der Immobilien, Grünflächen und Straßen der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg.

### Diese Aufgabenschwerpunkte erwarten Sie:

#### Umsetzung der Festlegungen aus den Aufgrabegenehmigungen nach § 45 StVO:

- Kontrolle und Überwachung einzelner zugeordneter Aufgrabungen und deren Schließungen durch verschiedene Versorgungsunternehmen und Baufirmen,
- fachtechnische Abnahme mit den bauausführenden Firmen,
- Durchsetzung aller festgelegten und geforderten technischen Parameter laut verkehrsrechtlicher Anordnung,

#### Eigenverantwortliche Durchführung der Straßen- und Wegeaufsicht nach einzelnen Tourenplänen mittels Fahrrad, PKW und zu Fuß:

- Kontrolle und Überwachung der öffentlichen Verkehrsanlagen inkl. aller Straßenteile sowie Straßenbegleitgrün und Reinigungszustand entsprechend Dienstanweisung,
- Feststellung von Schäden und Mängeln,
- eigenständige Entscheidung über die Einleitung von Maßnahmen vor Ort zur Verhütung von Unfällen und zur Gefahrenabwehr,
- Überwachung der Abarbeitung der Mängel und Schäden,
- Schriftverkehr mit Grundstückseigentümern (m/w/d) bei Mängeln und Beeinträchtigungen der Nutzung von öffentlichen Verkehrsanlagen,

- Beurteilung des Straßenzustandes, Durchführung visueller Straßenzustandserfassungen für einzelne Straßen,

### **Eigenverantwortliche Überwachung, Kontrolle und Durchsetzung von Auflagen der verschiedenen Sondernutzungen nach § 46 StVO:**

- eigenständige Überprüfung erteilter Sondernutzungen,
- Feststellung und Erfassung ungenehmigter Sondernutzungen,
- Abstimmung mit Antragsteller (m/w/d) und zuständiger Behörde,
- Überwachung der Auflagen zum Bau und zur Verkehrssicherung und Baustellenabsperungen,

### **Rufbereitschaft Winterdienst:**

- Rufbereitschaftsdienst zur Absicherung und Durchführung von Winterdienstmaßnahmen laut Straßenreinigungssatzung außerhalb der regulären Arbeitszeit.

### **Das bringen Sie mit:**

- eine abgeschlossene Berufsausbildung als Straßenwärter (m/w/d) oder
- eine abgeschlossene Berufsausbildung als Straßenbauer (m/w/d) oder
- eine abgeschlossene Berufsausbildung in einem vergleichbaren handwerklich-technischen Beruf, der eine reguläre Ausbildungsdauer von mindestens drei Jahren vorsieht.

### **Darüber hinaus verfügen Sie über:**

- Kenntnisse im Straßen- und Wegegesetz M-V,
- Kenntnisse in den Regelwerken Straßen- und Tiefbau,
- Kenntnisse in der Straßenverkehrsordnung (StVO) und Verwaltungsvorschrift zur StVO (VwV-StVO),
- Kenntnisse der Sondernutzungssatzung und Straßenreinigungssatzung der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg,
- einen sicheren Umgang mit Standardsoftware (MS Office),
- den Nachweis einer in Deutschland bzw. in der EU gültigen Fahrerlaubnis der Klasse B.

Zudem wird die Bereitschaft zur Tätigkeit außerhalb der üblichen Arbeitszeit sowie auch an Wochenenden und Feiertagen vorausgesetzt (Rufbereitschaft).

### **Wir bieten Ihnen:**

- eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit im Herzen des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte,
- ein tarifliches Entgelt (u. a. Jahressonderzahlung),
- monatliche sowie anlassbezogene steuerfreie Sachbezüge in Form von Vier-Tore-Gutscheinen sowie Zahlung einer Erholungsbeihilfe,
- 30 Tage Erholungsurlaub bei einer Fünftagewoche,
- die Möglichkeit zusätzlicher Freistellungstage unter Anrechnung der Jahressonderzahlung,
- betriebliche Altersvorsorge,
- Corporate Benefits,

- vielfältige Fortbildungsmöglichkeiten,
- gleitende Arbeitszeit.

### **Die Stelle ist mit der Entgeltgruppe 6 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD-V VKA) bewertet.**

Da die Auswahlentscheidung und ihre Grundlagen für alle am Verfahren Beteiligten nachvollziehbar sein müssen, sind alle Unterlagen in deutscher Sprache einzureichen.

Im Zuge der Gleichbehandlung gilt dies für alle Fremdsprachen.

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (ausformuliertes Motivationsschreiben, aussagekräftiger tabellarischer Lebenslauf, Nachweis über eine abgeschlossene Berufsausbildung bzw. Zusatz-/Aufstiegsqualifizierung oder ein abgeschlossenes Studium, Fortbildungszertifikate, Praktikumsnachweise, Arbeitszeugnisse sowie Nachweise besonderer Anforderungen zur Aufgabenerfüllung in der Ausschreibung) reichen Sie bitte **bevorzugt elektronisch über dieses Bewerberportal** der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg ein.

### **Die Bewerbungsfrist endet am 31.05.2026.**

**Es werden grundsätzlich keine Unterlagen nachgefordert. Unvollständige Bewerbungsunterlagen können nicht berücksichtigt werden.**

#### **Weitere Hinweise:**

Vielfalt und Chancengleichheit sind uns wichtig.

Daher werden schwerbehinderte Menschen und ihnen Gleichgestellte bei ansonsten gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Bewerber (m/w/d), die Tätigkeiten für das Allgemeinwohl ausüben, können bei ansonsten gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt werden.

Darüber hinaus fördert die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern.

Bei internen Bewerbern (m/w/d) genügt hinsichtlich der Qualifikationsnachweise ein Verweis auf die Personalakte. Die Vollständigkeit der Personalakte liegt in der Eigenverantwortung der Mitarbeitenden.

Mit Abgabe Ihrer Bewerbungsunterlagen erklären Sie Ihr Einverständnis, dass die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg Ihre personenbezogenen Daten zum Zwecke der Durchführung des Bewerbungs- und Auswahlverfahrens speichern und verarbeiten darf.

Kosten, die Ihnen im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Sie wünschen einen Neustart zum Leben und Arbeiten?

Dann werden Sie beim Ankommen und Heimisch werden tatkräftig durch das Welcome Center Mecklenburgische Seenplatte ([www.welcome-mse.de](http://www.welcome-mse.de)) mit kostenlosen Service- und Beratungsangeboten unterstützt.